



Haus des Engagements

Mitmachen und Zukunft gestalten

KONZEPT | STANDORT | STRUKTUR



Haus des Engagements - unsere Mission -

Engagierte in Freiburg benötigen mehr geeignete, verfügbare Räume, Qualifizierungsmöglichkeiten, Sichtbarkeit und stärkere Vernetzung - ein Haus des Engagements!

Das Haus des Engagements bietet Raum für gemeinwohlorientierte Organisationen über verschiedene Bereiche hinweg. Denn nur wenn wir soziale, ökologische, wirtschaftliche, politische und kulturelle Themen gemeinsam denken, können wir zukunftsfähige Lösungen entwickeln!

Mit dem Haus des Engagements schaffen wir einen Ort für Begegnung und Vielfalt mit Freiräumen für kreative Ideen und Dialog. Hier können sich Engagierte vernetzen, austauschen und miteinander lernen.

Das Haus des Engagements fördert soziale und politische Arbeit sowie die Entwicklung von demokratischen Entscheidungsstrukturen und die aktive und eigenverantwortliche Beteiligung möglichst vieler Menschen.

Wir möchten damit zu einer weltoffenen, friedlichen, ökologisch nachhaltigen und gerechten Welt beitragen.



"Demokratie braucht politische Bildung und Beteiligung. So ist ein Haus des Engagements als Anlaufstelle für Partizipationsfragen nur zu begrüßen. Hier können Synergien entstehen, Kräfte gebündelt, Betroffene und Beteiligte qualifiziert werden und Zivilgesellschaft sich zum Wohle des Gemeinwesens und der Region entfalten."

Dr. Michael Wehner, Leiter der Außenstelle Freiburg der Landeszentrale für politische Bildung und Lehrbeauftragter der Universität Freiburg

Ein Blick zurück...



2015

NOVEMBER 2015

Ein Runder Tisch von Initiativen beschließt: wir brauchen mehr Räume, Vernetzung, Weiterbildung. Es entsteht die Idee eines unabhängigen und selbstorganisierten Haus des Engagements.



2016

OKTOBER 2016

Abgabe des Angebots für die Basler Straße 2 nach 4 Monaten intensiver Arbeit (Fundraising für 5,5 Millionen Euro, Finanzierungsplanung, Nutzungskonzept, Genossenschaftsgründung, ...).

2017

JANUAR 2017

Große öffentliche Unterstützung für Basler 2: Veranstaltung in Johanneskirche mit 500 Leuten. Knappe Entscheidung: der Gemeinderat vergibt Basler Straße 2 ans Studierendenwerk. Von allen Fraktionen wird tatkräftige Unterstützung zur Findung eines neuen Hauses zugesagt.

Audimax Veranstaltungsreihe "Gemeinsam Jetzt!" als Teil der Kampagne für ein Haus des Engagements u.a. Ernährung (Sarah Wiener), Holzbau (Erwin Thoma), Dialog (Joachim Bauer)



2018

APRIL 2019

Anmietung der Rehlingstraße 9 als Pilotprojekt Co-Working-Space mit drei Meetingräumen
Ausbau des Kellers zu einem Bandprobenraum aus Stroh und Lehm.
Innerhalb eines Jahres 30 Coworker*innen (10 Vereine, 10 Selbstständige/Unternehmen), über 100 ehrenamtliche Nutzergruppen, 5 Bands

Fortbildungen und individuelle Beratung durch monatliche Helpdesk-Angebote in den Bereichen Organisationsentwicklung, Digitalisierung, Vereinsrecht und Fundraising



2019

2020



Materialverleih, Lastenvelo, Gemüsebox



2021

Sommerfest 2019 und 2020, Bilderwettbewerb und -ausstellung "Unser (T)Raum für Morgen"



Monatliche Vernetzungstreffen, Jugendkonferenz, Nachbarschaftsgespräche

Unser Ziel: genügend Raum für Engagierte mit optimalen Unterstützungsangeboten, kulturellem Leben und positiver Wirkung und Innovation für die Stadt & Region

... und in die Zukunft

Ein inspirierender Ort für alle, die an einer zukunftsfähigen Gesellschaft mitwirken

Der Bedarf ist groß. Wir haben die Vision von einem lebendigen, milieu- und generationenübergreifenden Treffpunkt für soziales, kulturelles und ökologisches Engagement in Freiburg. Ein Standort mit den geeigneten Voraussetzungen schafft das Fundament für diese Entwicklung!

Unsere Handlungsbereiche:

Freiräume schaffen

Büros, Coworking, Seminar- und Veranstaltungsräume,
Globales Klassenzimmer, Proben- und Lagerräume
→ professionelles Arbeiten, kurze Wege, Austausch



Menschen empowern

Fortbildungen, Beratung und Coaching
Online-Unterstützung und Information
→ (Digitale) Souveränität



Dialog und Demokratie stärken

Politische Teilhabe und Mitgestaltung fördern
Diskussions- und Begegnungsforen
→ Sozialer Zusammenhalt und Toleranz



Netzwerke und Kooperationen bilden

Themenübergreifende Vernetzungstreffen
Sprachrohr für Engagement sein
→ voneinander lernen und gemeinsam mehr erreichen



Nachhaltige Zukunft bauen

Veranstaltungen & Diskussion zu Nachhaltigkeitsthemen
Materialverleih, Urban Gardening, Stroh-Lehm-Bau
→ klimapositiv und gemeinschaftlich wirken



Gemeinsam Nachhaltig Engagiert

ORGANISATIONEN IM HDE



Coworker*innen

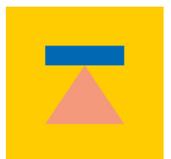
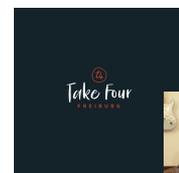
- 30 Coworker*innen: Vereine, Selbständige und Angestellte
- Coworking wochentags 9-18 Uhr in Voll-, Halb- und Viertelzeit
- Peer-to-Peer Learning: wöchentliche und monatliche Austauschformate

Ehrenamtliche Initiativen

- über 100 Nutzergruppen, viele davon regelmäßig
- kostenlose Raumnutzung nach 18 Uhr und an Wochenenden
- Postfach- und Lagermöglichkeiten
- monatliche Vernetzungstreffen
- Newsletter für Engagierte

Bands

- 5 Bands teilen sich einen Probenraum im Keller
- nachhaltig erbauter Probenraum aus Stroh und Lehm
- Auftritte bei Sommer- und Winterfest im HdE sowie "Impulse für die Zukunft"



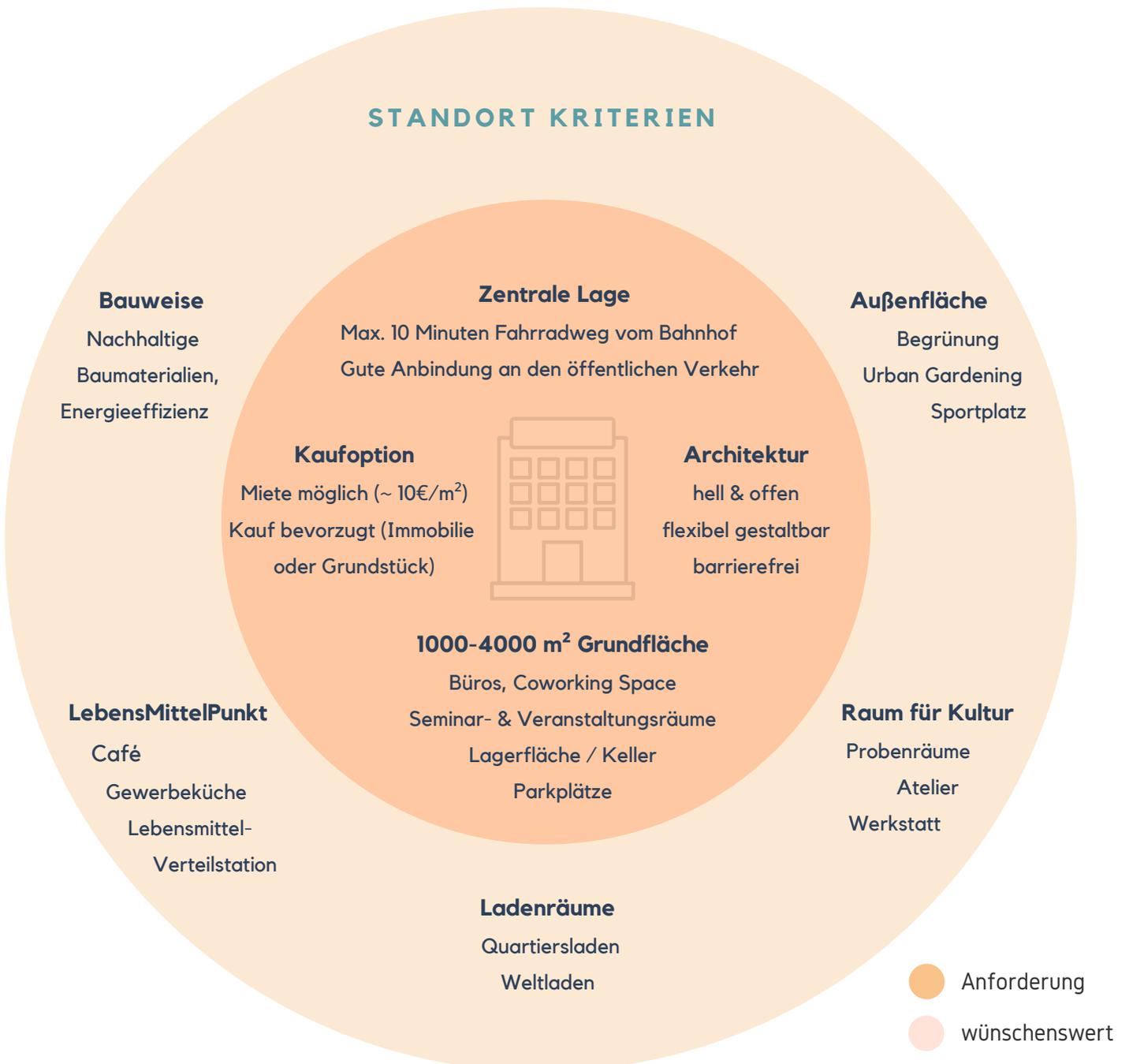
Ein neuer Standort?

Wir engagieren uns - machen Sie mit!

An unserem aktuellen Standort konnten wir bereits zeigen, dass der Bedarf und das Potential groß sind. Jedoch sind sowohl der Mietvertrag als auch die räumlichen Möglichkeiten begrenzt. Um noch mehr Initiativen noch besser unterstützen zu können, suchen wir nach einem größeren Gebäude oder auch mehreren verteilten Standorten.

Was wir mitbringen:

- Plattform für langfristige, vielfältige, multifunktionale, gewerbliche und gemeinnützige Nutzung
- Vielfalt, offener Raum und lebendiges Miteinander auch für die Nachbarschaft
- Beitrag für eine nachhaltige Zukunft
- Verantwortungsbewusstsein, Kooperationsbereitschaft



Rechtsform & Finanzen

RECHTSFORM

Es besteht eine Genossenschaft in Gründung sowie ein gemeinnütziger Verein. Somit ist eine solide, demokratische und verlässliche Grundstruktur gegeben.

Je nach Größe des Gebäudes und bei Kaufoption sind andere rechtliche Konstellationen denkbar.

FINANZIERUNG

Aktuell decken die Einnahmen durch die Arbeitsplatz- und Raumvermietung zu 80% die Miet-, Betriebs- und Personalkosten des aktuellen Standorts vom Haus des Engagements in der Rehlingstraße. Dadurch können die Räume für Ehrenamtliche kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Zusätzlich werden wir zur Durchführung von Fortbildungen, Beratung, einem Materialverleih und Veranstaltungen durch Stiftungen und die öffentliche Hand gefördert.

Die Investition für den Kauf eines Objekts erfolgt durch:

- Nachrangdarlehen (Stiftung)
- Nachrangdarlehen Private und Mieter
- Bankdarlehen (Zusage der GLS Bank)
- Genossenschaftsanteile
- Spenden

Beispielrechnung für einen Standort mit 1500 m² Nutzfläche:

EINNAHMEN	€ / JAHR
900m ² Büros, Coworking Space	€ 130.000
500m ² Seminar-/ Veranstaltungs- /Probenräume	€ 190.000
100m ² Lagerfläche	€ 6.000
Förderungen durch Dritte	€ 30.000
	€ 356.000
AUSGABEN	€ / JAHR
Betrieb und Verwaltung	€ 50.000
Personalkosten	€ 75.000
Zinsen, Tilgung & AfA, Rücklagen	€ 224.000
	€ 349.000



Kooperationen & Team

Das Haus des Engagements wird unterstützt von über 120 Initiativen, Vereinen und Einrichtungen in Freiburg. Durch das etablierte Netzwerk an Coworker*innen und Nutzergruppen sowie mehreren Interessensbekundungen bringen wir bereits einen Kunden- und Mieterstamm mit.



MAGDALENA
LANGER

Koordination
Konzept und Projekte



GITTA
WALCHNER

Vorstand
Finanzen und Rechtsform



FINN
HEES

Team
Infrastruktur und Technik



MARTINA
BECHTLE

Team
Strategie



STEFAN
SINN

Team
Netzwerk



LAURA
VECERA

Team
Kooperationen



BRITTA
MUTH

Team
HdE Newsletter für Engagierte



ROBERT
GUNDLACH

Team
Materialverleih



ALISA
ALDINGER

Team
Öffentlichkeitsarbeit

Kontakt

- Sie erkennen in unserem Vorhaben einen sinnvollen Mehrwert?
- Sie haben ein passendes Objekt oder Gelände in Aussicht?
- Sie haben weitere Kontaktmöglichkeiten, welche für uns bei der Immobiliensuche hilfreich sein können (Organisationen, Stiftungen, Eigentümer*innen, etc.)?
- Sie möchten uns gerne persönlich kennenlernen?

Dann freuen wir uns auf Ihre Rückmeldung! Gerne gehen wir auf individuelle Fragen und Ideen ein.



So erreichen Sie uns:

Gitta Walchner, Dipl. -Kff. (Vorstand)
walchner@haus-des-engagements.de
0761 4799393

Magdalena Langer (Koordination)
magda@haus-des-engagements.de
0761 5953 3990

www.haus-des-engagements.de
